



Bundesministerium  
für Umwelt, Naturschutz,  
Bau und Reaktorsicherheit

FORSCHUNGSINITIATIVE  
**ZukunftBAU**



Bundesinstitut  
für Bau-, Stadt- und  
Raumforschung  
im Bundesamt für Bauwesen  
und Raumordnung



## Einladung zur Fachtagung

### **“Mehr als effizient – Perspektiven für das Gemeinschaftliche Bauen“ Veranstaltung zum Modellvorhaben ‘LaVidaVerde’ in Berlin-Lichtenberg**

#### **Veranstalter**

Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit (BMUB)

#### **Termin**

02. September 2015, 09.30 – 14.00 Uhr

#### **Ort**

Kulturhaus Karlshorst, Treskowallee 112, 10318 Berlin  
anschließend: Besichtigung des Effizienzhaus Plus Projektes ‘LaVidaVerde’  
in der Sophienstraße 35, 10317 Berlin-Lichtenberg

#### **Zielsetzung**

Die Bundesregierung hat sich zum Ziel gesetzt, bis 2050 einen weitgehend CO<sub>2</sub>-neutralen Gebäudebestand zu erreichen. Gleichzeitig sollen die Baukosten gesenkt und die Häuser der Zukunft generationengerecht gebaut werden. Die technische Realisierbarkeit CO<sub>2</sub>-neutraler Gebäude wurde in Neubauten schon mehrfach nachgewiesen. Im Effizienzhaus Plus-Programm werden derzeit über 30 Vorhaben realisiert und wissenschaftlich untersucht. Die Gebäude erzeugen über das Jahr bilanziert mehr Energie, als sie selbst benötigen. Insbesondere im Mehrfamilienhausbau ist dies eine Herausforderung. Der Einsatz innovativer Technologien und die Einbeziehung energieerzeugender Systeme in die Architektur sind zu erproben.

Welche Rolle nimmt das gemeinschaftliche Bauen in dieser Entwicklung ein? Die konkrete Ausgestaltung gemeinschaftlicher Wohnprojekte ist vielfältig. Eine Gemeinsamkeit bringen sie jedoch alle mit: Sie stellen innovative Formen des Zusammenlebens im Spannungsfeld zwischen Privatsphäre und Gemeinschaft dar, erproben den Eigen- und Gemeinsinn und sind häufig Pioniere des ressourceneffizienten Wohnens. Ausgehend von den politischen Zielstellungen sollen Lösungsstrategien und konkrete Beispiele präsentiert und diskutiert werden. Im Fokus stehen das gemeinschaftliche Bauen und der Effizienzhaus Plus Standard.

Die Veranstaltung bietet die Gelegenheit, sich zu den Themen „Plusenergiehaus“ und „gemeinschaftliches Bauen in der Stadt“ mit Politikern, Architekten, Wissenschaftlern und Bauherren auszutauschen. Vorgestellt werden aktuelle Projekte aus Berlin und Tübingen. Sie sind architektonisch sowie bau- und energiepolitisch außergewöhnliche Projekte, die die Zukunft schon ins Heute holen. Im Anschluss der Präsentationen besteht die Möglichkeit, das Berliner Projekt unter fachkundiger Führung der Architekten zu besichtigen. Nutzen Sie dieses einmalige Angebot.

**Die Forschungsinitiative Zukunft Bau freut sich, Sie begrüßen zu dürfen.**



## Ablauf der Fachtagung

*Moderation: Hans-Dieter Hegner, Ministerialrat im BMUB*

- 9.30 Uhr **Begrüßung**  
Hans-Dieter Hegner, Ministerialrat im BMUB
- 9.35 Uhr **Grußwort**  
Birgit Monteiro, Bezirksbürgermeisterin in Berlin-Lichtenberg
- 9.45 Uhr **Einführung und Vorstellung des BMUB-Netzwerks „Effizienzhaus Plus“**  
Hans-Dieter Hegner, Ministerialrat und Leiter des Referats B I 5 „Bauingenieurwesen, Nachhaltiges Bauen, Bauforschung“ im BMUB
- 10.00 Uhr **Soziales und klimagerechtes Bauen aus Sicht des Bundes**  
Florian Pronold, Parlamentarischer Staatssekretär im BMUB
- 10.15 Uhr **Herausforderung für die Baupolitik in Berlin**  
Andreas Geisel, Senator für Stadtentwicklung und Umwelt, Berlin
- 10.30 Uhr **Strategien im Wohnungsbau**  
Architekt Sascha Zander, zanderrotharchitekten gmbh, Berlin
- 10.50 Uhr **Modellvorhaben ‘LaVidaVerde’, Berlin**  
„Architektur“ – Dr. Ferdinand Beetstra, Dr. Beetstra + Körholz, Berlin  
„Technik und erste Monitoringergebnisse“ – Prof. Dr.-Ing. Susanne Rexroth und M.Sc. Sebastian Dietz, Hochschule für Technik und Wirtschaft, Berlin  
„Planungs- und Wohnerfahrungen“ – Franziska Mohaupt, Bewohnerin
- 11.30 Uhr **Modellvorhaben ‘Licht und Luft’, Tübingen**  
„Technik und erste Monitoringergebnisse“ – M.Sc. Dipl.-Ing.(FH) Tobias Erhart, Hochschule für Technik, Stuttgart  
„Planungs- und Wohnerfahrungen“ – Michael Buss, Bewohner
- 12.00 Uhr **Demonstrationsvorhaben des Bundes:  
Effizienzhaus Plus mit Elektromobilität in der Fasanenstraße 87a, Berlin**  
M.Sc. Christian Roch, ZEBAU-Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH, Hamburg
- 12.15 Uhr **Diskussion**
- 12.30 Uhr *Imbiss*
- 13.30 Uhr **Besichtigung des Effizienzhaus Plus-Projektes ‚LaVidaVerde‘**  
Sophienstr. 35, 10317 Berlin-Lichtenberg (kostenloser Shuttle vom Tagungsort)

*Ende ca. 15.00 Uhr*



Bundesministerium  
für Umwelt, Naturschutz,  
Bau und Reaktorsicherheit

FORSCHUNGSINITIATIVE  
**ZukunftBAU**



Bundesinstitut  
für Bau-, Stadt- und  
Raumforschung  
im Bundesamt für Bauwesen  
und Raumordnung



## Teilnahmeanmeldung und Organisation

Die Teilnahme ist kostenfrei.

Bitte schicken Sie uns Ihre Anmeldung bis zum 26.08.2015 per E-Mail an:

[wencke.haferkorn@bbr.bund.de](mailto:wencke.haferkorn@bbr.bund.de)

Die Teilnahmeplätze sind begrenzt, die Reihenfolge der Anmeldung entscheidet.  
Nach Eingang Ihrer E-Mail erhalten Sie eine Bestätigung.

Für inhaltliche und organisatorische Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

**Dipl.-Ing. Wencke Haferkorn**

Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR)

im Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (BBR)

Referat II-3, Forschung im Bauwesen

Deichmanns Aue 31-37

53179 Bonn

Tel.: +49 228 99 401 2736

[wencke.haferkorn@bbr.bund.de](mailto:wencke.haferkorn@bbr.bund.de)

[www.bbsr.bund.de](http://www.bbsr.bund.de)

[www.forschungsinitiative.de](http://www.forschungsinitiative.de)