



Bundesministerium  
für Wohnen, Stadtentwicklung  
und Bauwesen

**ZUKUNFT BAU**  
FORSCHUNGSFÖRDERUNG



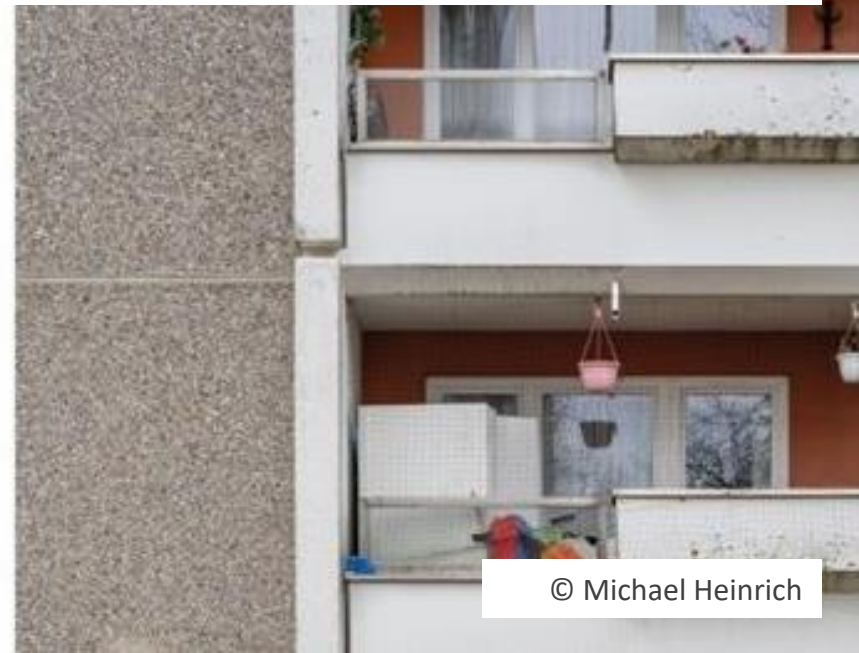
Bundesinstitut  
für Bau-, Stadt- und  
Raumforschung

im Bundesamt für Bauwesen  
und Raumordnung



# ZUKUNFT BAU FORSCHUNGSFÖRDERUNG

Informationsveranstaltung zum Förderaufruf 2026 mit anschließender Fragerunde



© Michael Heinrich

# INHALTE

1. Förderpolitischer Rahmen
2. Förderrichtlinie: Ziele und Spezifika
3. Förderaufruf: Schwerpunkte und Förderbedingungen
4. Fragerunde





## FÖRDERRICHTLINIE: ZIELE

- Impulse für Bauwesen und Architektur zur Steigerung der Innovations- und Transformationsfähigkeit
- Erkenntniszuwachs und Wissenstransfer (technisch, baukulturell, organisatorisch)
- Nachhaltige Entwicklung in Bauwesen, Architektur, Bau- und Wohnungswirtschaft
- Öffentliches Interesse und Breitenwirkung

## FÖRDERRICHTLINIE: ZIELE

- Impulse für Bauwesen und Architektur zur Steigerung der Innovations- und Transformationsfähigkeit
  - **Wirkungen** eines Forschungsprojekts auf Prozesse wie Initiieren, Planen, Bauen, Betreiben, Nutzen, Rückbauen und Wiederverwenden von hochbaulichen Anlagen
  - Geförderte Projekte als **Vorstufe zur Innovation** spätere Durchsetzung am Markt

# FÖRDERRICHTLINIE: SPEZIFIKA



2025



2026



...



eine Richtlinie  
Stand 12. Juli 2021

jährlich ein Förderaufruf  
aktuell vom 12. März 2026

## FÖRDERAUFRUF 2026: SCHWERPUNKTE

1. Prozess-, kosten- und qualitätsoptimiertes Bauen und Sanieren
2. Klimawandel, Klimaanpassung und Ressourcenschonung unter besonderer Berücksichtigung der Kostenwirkung

# 1. PROZESS-, KOSTEN- UND QUALITÄTSOPTIMIERTES BAUEN UND SANIEREN

- Niederschwellige Sanierungsstrategien
- Automatisierung
- Baustelle der Zukunft
- Optimierte Planungs-, Herstellungs- und Bauprozesse
- Neue Formen des Wissensmanagements



## **2. KLIMAWANDEL, KLIMAAANPASSUNG UND RESSOURCENSCHONUNG UNTER BESONDERER BERÜCKSICHTIGUNG DER KOSTENWIRKUNG**

- Strategien der Suffizienz
- Dekarbonisierung Gebäudebestand
- Energie- und Rohstoffeinsatz von Baumaterialien
- Nachwachsende Baumaterialien
- Kreislaufgerechte Bauweisen
- Synergieeffekte Klimaschutz und Klimaanpassung

# FÖRDERBEDINGUNGEN

## Zuwendungsempfänger und Projektstruktur

- Einzel- oder Verbundvorhaben möglich
- Laufzeit: bis zu 36 Monaten
- Projektstart: frühestens ab Sommer 2027  
(vorbehaltlich des Bundeshaushalts 2027)
- Beantragung online über Zukunft Bau Antragstool

# FÖRDERKATEGORIEN

- Anwendungsorientierte Grundlagenforschung
- Industrielle Forschung

→ Definitionen auf [zukunftbau.de](https://www.zukunftbau.de)

# FÖRDERBEDINGUNGEN

## Zuwendungsfähige Ausgaben

- **Personalausgaben** d.h. konkret dem Projekt zuzuordnende Mitarbeiter z. B. wissenschaftliche Mitarbeiter oder studentische Mitarbeitende
- **Sachausgaben**
  - Ausgaben für Verbrauchs- und Gebrauchsgüter (z. B. Verbrauchsmaterial, Bau- und Betriebsstoffe, IT-Hard- und Software, Mobiliar, Literatur, Mieten)
  - Ausgaben für Vergaben von Aufträgen wie für FuE, Rechtsgutachten, Kommunikation usw., wenn Expertise im Verbund nicht vorhanden ist, Miete von Gegenständen für das Projekt
  - Reisekosten (z. B. Projektetage der Bauforschung, Konferenzen, für das Projekt notwendige Dienstreisen) analog Bundesreisekostengesetz

# FÖRDERBEDINGUNGEN

Zuwendungsfähige Ausgaben

**Grundsätzlich gilt: Abgrenzbare Auszahlungen, keine Pauschalsätze, keine Planungsleistungen.**

➔ Ausnahme: Bei Gebrauchsgütern und Gebäuden ist die Wertminderung, die für die Projektdauer ermittelt werden kann, zuwendungsfähig.

## BEWERTUNG PROJEKTSKIZZEN

1. Relevanz, Innovations- bzw. Transformationspotenzial
2. Wissenschaftliche Qualität
3. Qualifikation Forschungsteam
4. Angemessenheit Zeit / Budget
5. Mehrwert gegenüber Stand der Forschung
6. Verwertbarkeit

→ Siehe Förderaufruf 2026, Seite 3



## ERGEBNISTRANSFER

- Hoher Stellenwert
- Anwendungsgerechte Aufbereitung für die Praxis
- Adressatenorientierte Kommunikation (Zielgruppen)
- Disseminationskonzept
  - Grundbausteine: Forschungs- und Kompaktbericht
  - ...

# ERGEBNISTRANSFER

ZUKUNFT BAU  
FORSCHUNG KOMPAKT  
3/2026



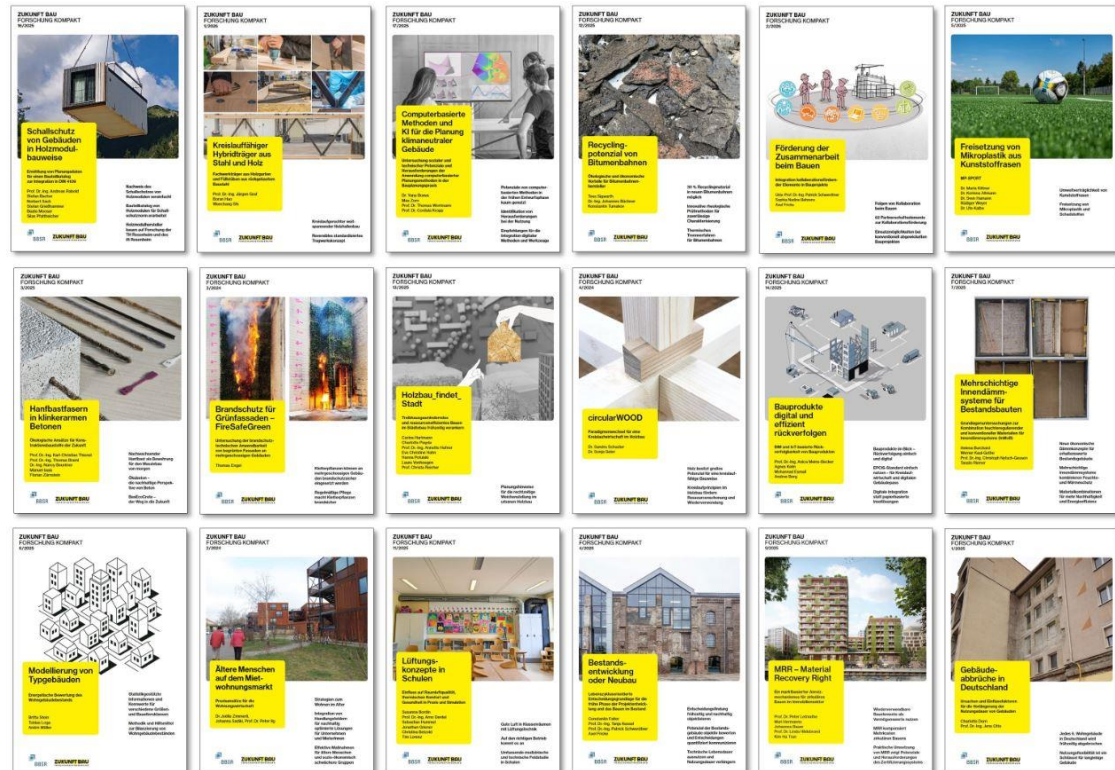
## Gebäude- begrünung

Zukunftsfähige Lösungen  
für Klima und Stadt

Prof. Dr.-Ing. Nicole Pfoser  
Nathalie Jenner

Leitfaden zur Motivation  
und Planungshilfe

Potenziale für Gestaltung,  
Stadtklima und Ökologie



→ <https://www.bbsr.bund.de/forschung-kompakt>

## ZEITPLAN UND VERFAHREN

|                                            |                                      |
|--------------------------------------------|--------------------------------------|
| Einreichungsfrist Projektskizze (1. Stufe) | bis 01.09.2026, 24 Uhr               |
| Begutachtungen                             | 4. Quartal 2026                      |
| Rückmeldung zur 1. Stufe                   | Mitte 1. Quartal 2027                |
| Qualifizierung zum Vollantrag (2. Stufe)   | ab 2. Quartal 2027                   |
| Geplanter Start der Projekte               | Frühestens Sommer 2027               |
| Projektlaufzeit                            | max. 36 Monate<br>max. bis Ende 2030 |

# ANTRAGSTOOL

**ZUKUNFT BAU** FORSCHUNGSFÖRDERUNG

Neuer Antrag · Antragskizze · Formelle Einordnung

1 2 3 4 5 6 7 8 9

## Antragskizze

für die Forschungsprojekte im Rahmen der Zukunft Bau Forschungsförderung 2026

Bitte beachten Sie bei Ihren jeweiligen Erläuterungen die Hinweise zur Förderfähigkeit im [Leitfaden Antragstellung](#).

**Titel des Projekts\*\*** 0/50

Der Projekttitle muss publikationsfähig sein. Verwenden Sie **keine** Anglizismen, Akronyme oder Abkürzungen.

**Untertitel\*\*** 0/100

Der Untertitel muss publikationsfähig sein und dient zur weiteren Präzisierung des Projekttitles.

**Kurzfassung Forschungsprojekt in 2 Sätzen\*\*** 0/300

**Projektgegenstand\*** 0/900

 [Weiter >](#)

**ZUKUNFT BAU** FORSCHUNGSFÖRDERUNG

Pfefferkuchenhaus · Antragskizze · Mittelplanung

## 8 Finanzierungsinplan

Ein ausführlicher Finanzierungsinplan auf Kosten- oder Ausgabenbasis wird erst erforderlich, wenn die Antragskizze nach Begutachtung für die zweite Antragsstufe qualifiziert wird. Für den Fall, dass es sich um ein Verbundprojekt handelt, geben Sie die Mittel des Gesamtprojektes an. Erläutern Sie gegebenenfalls Ausgaben bzw. Kosten und Finanzierung getrennt nach Teilprojekten.

### 8.1 Basis der Förderung\*

☐ Eine Förderung soll auf Ausgabenbasis erfolgen.

☒ Eine Förderung soll auf Kostenbasis erfolgen.

☐ Eine Förderung soll auf Kosten- und Ausgabenbasis erfolgen (nur bei Verbundprojekt).

### 8.2 Aufschlüsselung Gesamtmittel\*

Die angegebene Gesamthöhe der Mittel ist im Fall einer Förderung bindend. Im Mittel liegt die Förderhöhe pro Projekt aktuell bei rund 270.000 Euro und in der Regel nicht über 500.000 Euro.

| Personalmitel | Leistungen Dritter | Sachmitel | Reisemitel | Gesamtmittel |
|---------------|--------------------|-----------|------------|--------------|
| 0,00 €        | 0,00 €             | 0,00 €    | 0,00 €     | 0,00 €       |

0/2000



Erläutern Sie die geplanten Ausgaben nachvollziehbar aufgeschlüsselt nach Personalmiteln, Leistungen Dritter, Sach- und Reisemiteln.

### 8.3 Grobplanung Finanzierung\*

| Eigenanteil | Mitfinanzierung durch weitere Stellen | Finanzierung durch weitere Behörden / sonstige öffentliche Einrichtung | beantragte Bundesmittel über Zukunft Bau | Gesamtmittel |
|-------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------|
| 0,00 €      | 0,00 €                                | 0,00 €                                                                 | 0,00 €                                   | 0,00 €       |

→ <https://antragstellung.zukunftbau.de>

## GENERATIVE MODELLE (KI)

- Wissenschaftsadäquat offenlegen gemäß DFG
  - Art der generativen Modelle
  - Forschungseinsatz

Forschungsstand, Methodik, Datenauswertung,  
Hypothesengenerierung

→ <https://www.wissenschaftliche-integritaet.de/de/integritaetssicherung/verwendung-generativer-modelle>

## FRAGERUNDE

- Häufige Fragen der telefonischen Beratung
- Bisherige Fragen aus Slido
- Möglichkeit, weitere Fragen im Slido zu formulieren

# HÄUFIGE FRAGEN DER TELEFONISCHEN BERATUNG

Fördervolumen gesamt? Bundeshaushalt 2027 noch offen

Fördervolumen Projekt? Realistische Kalkulation

Förderquote? Maßgeblich Forschungskategorie, nicht Art der Institution

Grundsätzlich flexible Aufteilung innerhalb eines Verbunds

Kommunen oder Vereine antragsberechtigt? Ja

Muss jeder Konsortialpartner einen eigenen Antrag stellen? Nein

# HÄUFIGE FRAGEN DER TELEFONISCHEN BERATUNG

Planungsleistungen und Investitionen förderfähig? Grundsätzlich nicht

LOIs erforderlich? In 1. Antragstufe nicht

Unterschrift erforderlich? In 1. Antragstufe nicht

Förderaussicht in zweiter Stufe? Sehr hoch

Projektstart? Grundsätzlich erst nach Bewilligung

→ <https://www.zukunftbau.de/foerderung/antragstellung/haeufig-gestellte-fragen>



**TRETEN SIE GERNE MIT UNS IN KONTAKT!**

**Hotline Forschungsförderung**

Montag bis Freitag

von 10 – 12 und von 14 – 16 Uhr

**+49 228 99401-1616**

> 20 JAHRE ZUKUNFT BAU: 17. + 18. SEPTEMBER 2026, BERLIN



Anmeldung: [www.zukunftbau.de](http://www.zukunftbau.de)



Bundesministerium  
für Wohnen, Stadtentwicklung  
und Bauwesen

**ZUKUNFTBAU**  
FORSCHUNGSFÖRDERUNG



Bundesinstitut  
für Bau-, Stadt- und  
Raumforschung

im Bundesamt für Bauwesen  
und Raumordnung



**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit**  
**Wir freuen uns auf Ihre Ideen!**

**Skizzen  
bis 01.09.2026  
einreichen!**

→ <https://www.zukunftbau.de/foerderung/antragstellung>